

NIEUWSBRIEF 35 – MAART 2021

Beste leden,

Het is weer tijd om u even bij te praten. We hebben dit jaar 2 bestuurs-
bijeenkomsten gehad om alle “lopende” zaken op een goede wijze te
kunnen duiden en vervolgacties te bepalen. . De verslagen van deze
(digitale) bijeenkomsten vindt u op onze website
www.platformbouwinvest.nl.

Jaarlijkse huurverhoging

Wij hebben gemeend om als Platform – namens u allen – ook een advies ter
zake de jaarlijkse huuraanpassing te moeten formuleren en aan Bouwinvest
aan te bieden. Wij vonden het gepast om dat (voor het eerst) als Platform
te doen, omdat naar onze mening de betaalbaarheid van woningen in het
zog. “middensegment” langzaam maar zeker een probleem wordt voor vele
huurders. De tekst van dit advies vindt u ook op de website..

Voorjaarsoverleg met Bouwinvest

We hebben op 19 april ons (digitale) voorjaarsoverleg met Bouwinvest. De
bespreekpunten staan benoemd in de agenda van de voorjaars-ALV
(hieronder).

Voorjaars Algemene Ledenvergadering

Deze bijeenkomst staat gepland voor 14 juni a.s. Mochten de corona
maatregelen het toestaan om fysiek bijeen te komen zijn we van plan dat
wederom in Reeuwijk te doen. Anders zullen we dit “digitaal” moeten doen.
Maar – indien onverhoopt nodig – zal dat ons ook wel lukken. De voorlopige
agenda voor deze bijeenkomst is als volgt:

1. Opening;
2. Mededingen;
3. Goedkeuring verslag ALV 2 nov. 2020:

4. Financiën:
 - a. Jaarrekening;
 - b. Begroting;
5. Visie Woonbond over toekomst commerciële sector;
6. Bespreekpunten met Bouwinvest:
 - a. Communicatie BI – Platform – Huurdersverenigingen;
 - b. Jaarlijkse huuraanpassingen;
 - c. Ervaringen Klantenportaal (we horen graag van uw ervaringen);
 - d. Beleid ter zake :
 - i. Green lease;
 - ii. Levensloopbestendigheid;
 - iii. Energie transitie;
7. (eventueel maar wel graag!) agendapunten van de leden;
8. Rondvraag.

Dat was het nieuws voor deze keer. We hopen u de volgende keer bij te praten over de inhoud van het overleg met Bouwinvest en u te informeren over de definitieve gang van zaken bij de voorjaars ledenvergadering op 14 juni a.s. Staat de datum al in uw agenda?

Namens het bestuur Platform Bouwinvest

Gerard Rademakers

secretaris

Overleg met Bouwinvest:

Overleg met Bouwinvest staat dit jaar gepland voor 19 april en 18 oktober. Afhankelijk van de geldende corona maatregelen zal dit overleg digitaal of fysiek plaats vinden. Wilt u dat bepaalde beleidszaken tijdens dit overleg worden besproken, geef dat dan tijdig door aan de secretaris. U wordt uiteraard geïnformeerd over de agendapunten.

Wij zullen u nauwgezet op de hoogte brengen en houden over bovengenoemd overleg en/of overige ontwikkelingen.

Leden en lidmaatschap Platform Bouwinvest:

Momenteel telt het Platform Bouwinvest een 23-tal leden met wie regelmatig contact is.

Het lidmaatschap is geheel gratis. Aanmelden via:

secretaris@platformbouwinvest.nl

Blijf gezond wenst u het Platform bestuur.